



BRØNDBY KOMMUNE

Opdateret 23. september 2025

Investeringsoversigt 2026 – 2029 Kommissorier til anlægsprojekter

Indhold

Indledning	4
Investeringsoversigten 2026-2029	5
Investeringsoversigten 2030-2033	5
1. Puljer.....	7
1.1 Pulje til bygningsvedligehold og energirenovering	7
1.2 Pulje til trafik og grønne områder.....	7
1.3 Pulje til indsatser som udmønter initiativer fra Mobilitets- og trafikhandlingsplanen	7
1.4 Pulje til byudvikling	8
1.5 Pulje til risikostyring og forsikringsområdet	9
1.6 Pulje til IT og digitalisering.....	9
1.7 Pulje til genopretning af legepladser	10
1.8 Pulje til genopretning af broer.....	10
1.9 Pulje til kloakker og pumper på kommunale matrikler	11
1.10 Pulje til projektering og konkretisering af indsatser, som tilstandsvurderingerne peger på	
12	
1.11 Ekstraordinær pulje til bygningsgenopretning	12
2. Igangværende projekter	14
2.1 Enghusene – permanente faciliteter	14
2.2 Styrke udbredelsen af hjemmebehandling.....	15
2.3 Etablering af vejprojekt i Bymidten Øst.....	15
2.4 Brøndbyvester Skole – etape II	17
2.5 Inventar til klasselokaler og SFO – Brøndbyvester Skole	17
2.6 Opdatering af faglokaler – gode fysiske rammer for en mere praktisk orienteret	
undervisning.....	18
2.7 Langbjerg – opretholdelse af nuværende funktioner.....	18
3. Projekter med opstart i 2026	20
3.1 Samle jobcenter og Ungehuset – erstatning for Langbjerg	20
3.2 Klimatilpasning og modernisering af Strandparken.....	20
3.3 Etablering af ny multifunktionel skole, multihal og daginstitution.....	21
3.4 Etablering af ny daginstitution – erstatning for Nattergalen.....	22
3.5 Etablering af Kirkebjerg Tværvej	23
3.6 Toiletfaciliteter på Brøndbyvester Skole	24
3.7 Udskiftning af toplan på kunstgræsbaner ved Brøndby Stadion.....	24
3.8 Rådhuset – udskiftning af tag og vinduer.....	25
4. Projekter med opstart senere end 2026.....	27
4.1 Etablering af kommunal tandklinik til omsorgstandpleje på friplejehjemmet.....	27
4.2 Erstatning for Æblehaven	27
4.3 Banemarksvej, infrastruktur.....	28

4.4 Hovedstadens Letbane - kunstprojekt	30
4.5 Signalregulering ved Brøndbyvester Skole.....	30
4.6 Mulig ny daginstitution i Brøndby Strand	31
4.7 Tilpasning af Brøndbyvester Skole – etape III	32
4.8 Midlertidig pavillonkapacitet på Brøndbyvester Skole – midler til demontering	32
4.9 Forundersøgelser, projektering og gennemførsel af modernisering af eksisterende skolematrikler	33
4.10 Udskiftning af græstæppe på kunstbane 2 – hvert 3. år.....	34

Indledning

Som en integreret del af budgetprocessen udarbejder forvaltningen årligt en investeringsoversigt for det kommende budgetår og overslagsårene, hvoraf der fremgår de kommende 4 års forventede anlægsinvesteringer. Oversigten tager nødvendigvis afsæt i aktuelt kendte forhold og er som sådan at betragte som et øjebliksbillede.

I disse år undergår Brøndby Kommune en række større fysiske forandringer ikke mindst med udviklingen af Kirkebjerg og arbejdet med Fremtidens Brøndby Strand. Alt sammen noget der positivt vil være med til at forme Brøndby fremover – men som også kræver betydelige kommunale investeringer i bl.a. dagtilbud, skoler, ældreområdet, infrastruktur m.v. i en årrække.

Samtidig er det et vilkår, at en række af kommunens bygninger efterhånden er af ældre dato. Derfor har Kommunalbestyrelsen den 10. april 2024 besluttet at igangsætte en fornyet gennemgang af den kommunale ejendomsmasse med henblik på at indsamle data om ejendommenes tilstand, herunder analyser af indeklima og optioner ift. energiscreeninger, der beskriver mulige energiforbedringer, som kan bidrage til at reducere kommunens CO₂-udledning.

Tilsvarende er der igangsat et arbejde med at finde nye fremtidige placeringer fsva. kommunens aktiviteter på Langbjerg.

Derudover består anlægsprogrammet for 2026 langt hen ad vejen af i forvejen kendte projekter og nogle få nye.

I takt med at disse forhold bliver afklarede fremlægger forvaltningen de relevante indsatser og projekter. På nuværende tidspunkt er der søgt afsat flest muligt midler til disse forhold – med skyldig hensyntagen til den anlægsramme kommunen er underlagt også i 2026. Investeringsoversigten tager afsæt i en anlægsramme på 160 mio. kr. i 2026.

I denne udgave af investeringsoversigten er der ligesom sidste års udgave også udarbejdet en strategisk investeringsoversigt, der tager sigte på årene frem til og med 2033.

Investeringsoversigten 2026-2029

Puljer	Beskrivelse	2026	2027	2028	2029
Pulje til bygningsvedligehold og energirenovering	1.1	19.000	19.000	19.000	19.000
Pulje til trafik og grønne områder	1.2	8.500	8.500	8.500	8.500
Pulje til indsatser som udmønter initiativer fra Mobilitets- og trafikhandlingsplanen	1.3	500	1.000	1.500	2.000
Pulje til byudvikling	1.4	2.500	2.500	2.500	2.500
Pulje til risikostyring og forsikringsområdet	1.5	2.000	2.000	2.000	2.000
IT- og digitaliseringspulje	1.6	6.000	7.000	7.000	7.000
Pulje til genopretning af legepladser	1.7	1.000	500	500	1.000
Pulje til genopretning af broer	1.8	3.000	1.500	1.000	1.000
Pulje til udbedringer af kloaker og pumper	1.9	1.000	1.000	1.000	1.000
Pulje til projektering og konkretisering af indsatser, som tilstandsvurderingerne peger på	1.10	2.500	2.500	2.500	
Ekstraordinær pulje til bygningsgenopretning	1.11	28.500	16.000	15.000	
Puljer - i alt		74.500	61.500	60.500	44.000
Igangværende projekter		2026	2027	2028	2029
Social og sundhed					
Enghusene - permanente faciliteter	2.1	9.300			
Styrke udbredelsen af hjemmebehandling	2.2	396			
Fremtidens Brøndby Strand					
Fremtidens Brøndby Strand - etablering af vejprojekt i Byrmidtens Øst	2.3	1.500			22.500
Kirkebjerg					
Brøndbyvester Skole - etape II	2.4	9.000			
Inventar til klasselokaler og SFO - Brøndbyvester Skole	2.5	900			
Børn og skole					
Opdatering af faglokaler - gode fysiske rammer for en mere praktisk orienteret undervisning	2.5				
Tværgående					
Langbjerg - opretholdelse af nuværende funktioner	2.7	4.000	4.000	4.000	
Projekter med opstart i 2026					
Social og sundhed					
Samle jobcenter og unghuset - erstatning for Langbjerg	3.1	21.000			
Trafik og infrastruktur					
Klimatilpasning og modernisering af Strandparken	3.2	650	650	5.650	10.650
Fremtidens Brøndby Strand					
Fremtidens Brøndby Strand - etablering af multifunktionel skole, multihal og daginstitution	3.3	1.000	1.000	25.000	130.000
Etablering af ny daginstitution - erstatning for Nattergalen	3.4	32.000	30.000	18.000	
Kirkebjerg					
Etablering af Kirkebjerg Tværvæg	3.5	1.000		4.000	
Børn og skole					
Toiletfaciliteter på Brøndbyvester Skole	3.6				
Kultur og idræt					
Udskiftning af topplag på kunstgræsbaner ved Brøndby Stadion	3.8	4.000	4.000	4.000	
Tværgående					
Rådhuset - udskiftning af tag og vinduer	3.9	5.000	35.000	14.000	
Projekter med opstart senere end 2026					
Social og sundhed					
Etablering af tandklinik i tilknytning til triplejehjemmet	4.1		2.000		
Erstatning for Æblehaven	4.2				
Trafik og infrastruktur					
Banemarksvej - infrastruktur	4.3		9.000	9.000	
Hovedstadens Letbane - kunstprojekt	4.4		2.000		
Signalregulering ved Brøndbyvester Skole	4.5			2.000	
Fremtidens Brøndby Strand					
Mulig ny daginstitution i Brøndby Strand	4.6				
Kirkebjerg					
Tilpasning af Brøndbyvester Skole - etape III	4.7				5.000
Midlertidig pavillonkapacitet på Brøndbyvester Skole - udgifter til demontering	4.8				1.100
Børn og skole					
Forundersøgelser, projektering og gennemførelse af modernisering af eksisterende skolematrikler	4.9				
Kultur og idræt					
Udskiftning af græstæppe på kunstbane 2 - med afsæt i FIFA-pro-kravene	4.10			4.000	
Projekter - i alt		89.746	87.650	89.650	169.250
Projekter og puljer i alt (incl. botilbud)		164.246	149.150	150.150	213.250

Investeringsoversigten 2030-2033

Puljer	2030	2031	2032	2033
Pulje til bygningsvedligehold og energirenovering	19.000	19.000	19.000	19.000
Pulje til trafik og grønne områder	8.500	8.500	8.500	8.500
Pulje til indsatser som udmønter initiativer fra Mobilitets- og trafikhandlingsplanen				
Pulje til byudvikling	2.500	2.500	2.500	2.500
Pulje til risikostyring og forsikringsområdet	2.000	2.000	2.000	2.000
IT- og digitaliseringspulje	7.000	7.000	7.000	7.000
Pulje til genopretning af legepladser	500	500	500	500
Pulje til genopretning af broer	3.000	1.000	1.000	1.000
Pulje til udbedringer af kloakker og pumper	1.000	1.000	1.000	1.000
Pulje til projektering og konkretisering af indsatser, som tilstandsvurderingerne peger på		2.500	2.500	2.500
Ekstraordinær pulje til bygningsgenopretning		40.000	40.000	40.000
Puljer - i alt	43.500	84.000	84.000	84.000
Projekter	2030	2031	2032	2033
Social og sundhed				
Erstatning for Æblehaven			15.000	40.000
Trafik og infrastruktur				
Klimatilpasning og modernisering af Strandparken	25.000	10.000		
Fremtidens Brøndby Strand				
Fremtidens Brøndby Strand - etablering af vejprojekt i Bymidten Øst	22.500			
Fremtidens Brøndby Strand - etablering af multifunktionel skole, multihal og daginstitution	130.000	55.000		
Kirkebjerg				
Tilpasning af Brøndbyvester Skole - etape III	5.000			
Børn og skole				
Forundersøgelser, projektering og gennemførsel af modernisering af eksisterende skolematrikler	2.000	5.000	15.000	15.000
Kultur og idræt				
Udskiftning af græstæppe på kunstbane 2 - med afsæt i FIFA-pro-kravene.		4.000		
Projekter - i alt	184.500	74.000	30.000	55.000
Projekter og puljer i alt	228.000	158.000	114.000	139.000

1. Puljer

1.1 Pulje til bygningsvedligehold og energirenovering

1. Puljens formål

Puljen skal primært bruges til større nødvendige opgaver, der ikke vil kunne udføres som en del af den "almindelige vedligehold". Her er tale om f.eks. større udskiftninger af tage, vand- eller kloakinstallationer, afhjælpning af evt. skader eller som dele af større vedligeholdelsesprojekter samt projekter med fokus på energioptimering og energistyring.

Puljen prioriteres med afsæt i de opdaterede bygningsdata fra ejendomsgennemgangen, der foreligger primo 2026.

2. Bindinger/begrænsninger

Inden for puljen prioriteres midler til akut vedligehold og til vedligehold og energioptimeringer med afsæt i den bygningstekniske gennemgang.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten årligt afsat 19 mio. kr. i 2025 og de efterfølgende år til Pulje til bygningsvedligehold.

1.2 Pulje til trafik og grønne områder

1. Puljens formål

Puljen skal primært bruges til vedligehold og forbedringer af kommunens veje, stier og fortove samt grønne områder. Opgaverne omfatter blandt andet udskiftning af asfaltslidlag, vedligehold og udskiftning af trafiksignaler, vejbelysning, vejafvanding med stikledninger og rendestensbrønde samt mindre arbejder i forhold til trafiksikkerhed.

Derudover udføres mindre anlægsopgaver samt forprojekter til større anlægsprojekter.

2. Bindinger/begrænsninger

Inden for puljen skal midlerne løbende prioriteres ud fra det aktuelle slid på vejene og inden for Trafikhandlingsplanen.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 8,5 mio. kr. årligt fra 2026 og de efterfølgende år til Pulje til trafik og grønne Områder.

1.3 Pulje til indsatser som udmønter initiativer fra Mobilitets- og trafikhandlingsplanen

1. Puljens formål

Kommunalbestyrelsen har den 14 maj 2025 vedtaget Mobilitets- og trafikhandlingsplanen. Formålet med Brøndby Kommunes Mobilitets- og trafikhandlingsplan er at sikre god

fremkommelighed, tilgængelighed for alle og sikkerhed på stier og veje. Planen skal samtidig understøtte realiseringen af de fem fokusområder i strategi Brøndby 2030, understøtte sundhedspolitikken, begrænse trafikstøjen og reducere CO2-udledningen fra transport.

Overflytning af trafik fra biler til mere klimavenlige alternativer er afgørende for at nå kommunens vedtagne klimamål og der skal samtidig være en fornuftig balance i byrummet mellem den nødvendige plads til parkering for borgere og besøgende - og plads til en række andre ønskværdige ting, bl.a. cykelstier, opholdsområder, regnvandsafledning, delemobilitet m.m.

Planen indeholder tre temaer og seks delmål:

- *Tryk og aktiv* handler om at forbedre forholdene for gående og cyklister, anspore til mere aktiv transport og øge trygheden omkring skolerne.
- *Forbundet og pålidelig* handler om at forbedre fremkommeligheden for busserne samt gøre det mere attraktivt og tilgængeligt for alle at vælge kollektiv trafik i hverdagen.
- *Attraktiv at bo og arbejde i* handler om, at Brøndby skal være attraktiv for både borgere og virksomheder.

Indsatserne i planen sætter rammen og retningen for arbejdet med mobilitet og trafik i kommunen i årene frem mod 2040. Og de giver inspirationer til hvilke handlinger, vi skal prioritere, hvis vi vil realisere de delmål, som Kommunalbestyrelsen har sat i Mobilitets- og trafikhandlingsplanen.

Indsatserne er udmøntet i en række konkrete projekter, som forvaltningen og samarbejdspartner vil udføre i de kommende fem år. Der kan komme flere projekter til, i takt med at vi bliver klogere og ser, hvad der virker.

For at kunne realisere ambitionerne i planen er der de næste 4 år afsat midler til igangsætning og realisering af forskellige projekter, indsatser og aktiviteter. Der vil derudover løbende skulle afsættes midler til større projekter i planen.

2. Bindinger/begrænsninger

I udviklingen af den nye plan vil endnu ikke udførte handlinger fra Trafikhandlingsplan 2019 blive inddraget og prioriteret i det omfang, de stadig understøtter den nuværende vision for mobilitetsområdet i Brøndby.

Projekter, indsatser og aktiviteter koordineres desuden med udmøntningen af puljen til trafik og grønne områder.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026-2029.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 0,5 mio. kr. i 2026, 1 mio. kr. i 2027, 1,5 mio. kr. i 2028 og 2 mio. kr. i 2029.

1.4 Pulje til byudvikling

1. Puljens formål

Puljen skal primært bruges til at afholde udgifter, der understøtter fremdriften af realiseringen af udviklingsplanerne for hhv. Kirkebjerg og Sportsbyen (fx køb af jord, etablering af veje, indretning af byrum m.v.).

2. Bindinger/begrænsninger

Ingen bemærkninger.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 2,5 mio. kr. årligt fra 2026 og frem til Pulje til byudvikling.

1.5 Pulje til risikostyring og forsikringsområdet

1. Puljens formål

Puljen skal primært bruges til forebyggende foranstaltninger på forsikringsområdet. Det vil sige fuldt dækkende automatisk brandalarmering (ABA), brandsektionering og automatisk branddørslukkere (ABDL), tyverialarmer / automatisk indbrudsalarmer (AIA) som kan sikre mod uønsket ophold, indvendigt hærværk og ildspåsættelse samt give alarm ved vandopstigning og problemer med tekniske installationer, røgudvikling og lignende. Termografering af eltavler og anden sikring af de elektriske installationer kan iværksættes for at forebygge brandskader.

Desuden kan videoovervågning (ITV) af områder med stor risiko for uønsket ophold, hærværk og ildspåsættelse være et værktøj til løbende at følge op på mindre hændelser og derved sikre, at det ikke udvikler sig til større hændelser. Sikring af affald mod ildspåsættelse via aflåsning og opbevaring væk fra bygninger er ligeledes afgørende og et krav fra forsikringselskaberne.

Endelig er det afgørende, at sikringsudstyret løbende vedligeholdes der, hvor det fortsat har en kritisk funktion, både for at sikre fuld funktion samt for at undgå øgede udgifter til drift og service.

2. Bindinger/begrænsninger

Ingen bemærkninger.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 2 mio. kr. årligt til Pulje til risikostyring og forsikring fra 2026 og frem.

1.6 Pulje til IT og digitalisering

1. Puljens formål

Puljen prioriteres bl.a. til indkøb af hardware, systemer og løsninger, som understøtter Brøndby Kommunes kerneopgaver og arbejde med IT og digitalisering i øvrigt.

2. Bindinger/begrænsninger

Projekter og aktiviteter prioriteres ift. lov- og myndighedskrav, budgetbeslutninger, IT-sikkerhed og opretholdelsen af stabil, sikker drift.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 6 mio. kr. i 2026 og derefter 7 mio. kr. årligt i årene derefter til Pulje til IT og digitalisering.

1.7 Pulje til genopretning af legepladser

1. Puljens formål

Det er kommunens ansvar, at rammerne for børns leg og fysiske udfoldelse i vores dagtilbud, skoler og på offentlige legepladser er i en forsvarlig stand og i bedst muligt omfang inviterer til og stimulerer børns leg. Siden budget 2022 har der været afsat midler til formålet.

Midlerne er afsat for at kunne udføre de nødvendige legepladsgennemgange og for på baggrund heraf at vedligeholde de eksisterende legepladser, så de gældende sikkerhedskrav opfyldes.

Ud over den daglige glæde og gavn for børn i dagtilbud og skoler og brugere af offentlige lege- og motionspladser vil projektet aktivt understøtte fokusområdet "Mere idræt, sport og bevægelse hele livet".

2. Bindinger/begrænsninger

Ingen bemærkninger.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 1 mio. kr. i 2026 og 0,5 mio. kr. årligt i 2027 og 2028 til Pulje til genopretning af legepladser. Endvidere er der afsat 1 mio. kr. i 2029 og 0,5 mio. kr. i årene 2030-2033.

1.8 Pulje til genopretning af broer

1. Puljens formål

Der er i alt 84 broer og tunneller beliggende i Brøndby Kommune, som hver bestyres af henholdsvis Vejdirektoratet, Banedanmark og Brøndby Kommune. Brøndby Kommune bestyrer i alt 61 af broerne, men har også mindre udgifter forbundet med de resterende 23 til eksempelvis vedligeholdelse af belægningen på broen og andre mindre forhold som bl.a. belysning.

Bygværkerne skal løbende vedligeholdes for at sikre, at de lever op til de sikkerhedsmæssige krav.

Teknik- og Miljøforvaltningen fik i 2020 gennemført et generelleftersyn af samtlige broer og tunneller i kommunen, som peger på potentielle vedligeholdelsesudgifter for op imod 26 mio.

kr. over en 5-årig periode, hvis de alle skal bringes helt op til standard. Med budget 2022 blev der derfor afsat midler frem mod 2026. Med det nuværende oplæg forlænges midlerne frem til 2033.

Midlerne skal sikre, at bygværkerne i kommunen lever op til de sikkerhedsmæssige krav forbundet med bygværkerne. Der skal årligt følges op på kommunens broer og tunneller, og ca. hvert 5 år skal der udføres et genereleftersyn af disse. Eftersynet vurderer den generelle tilstand af hver bygværk og estimerer en pris for vedligeholdelsen. Yderligere rangeres hvert bygværk med en karakter ud fra hvor omstændig og nødvendig vedligeholdelsen er for funktionaliteten og sikkerheden af bygværket.

Der rangeres ud fra karakterne 0-5 hvor:

- 0 og 1 betegnes som værende ubetydelige skader på konstruktionen.
- 2 betegnes som værende mindre skader, der kan udvikle sig, og som bør udbedres ved lejlighed.
- 3 betegnes som værende skader, som har udviklet sig til sådan et omfang, at de skal udbedres inden for nogle år.
- 4 og 5 betegnes som skader, der har sådan et omfang, at konstruktionen er tæt på nedbrudt.

2. Bindinger/begrænsninger

Ud af de 61 bygværker, som bestyres af kommunen, var der i 2020 i alt 7 bygværker, som rangeres i kategori 3, hvilket betyder, at skaderne på bygværket har udviklet sig til sådan et omfang, at de skal udbedres inden for få år.

Der er i Brøndby Kommune endnu ingen bygværker, som rangeres højere end kategori 3.

3. Tidsramme

Puljebeløbet er afsat fra 2026 og årene frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten afsat 3 mio. kr. i 2026, 1,5 mio. kr. i 2027, 1 mio. kr. i både 2028 og 2029 og 3 mio. kr. igen i 2030. I årene 2031-2033 er der afsat 1 mio. kr. pr. år.

Der skal gennemføres genereleftersyn i 2026 og igen i 2030, hvorfor puljen disse år udgør 3 mio. kr.

1.9 Pulje til kloakker og pumper på kommunale matrikler

1. Puljens formål

Gennem de seneste år har kloakker og pumper på en række kommunale matrikler været særdeles udfordret.

Da de står i deres oprindelige stand, er de uafslædt udsat for tilstopning, overløb og dermed sundhedsmæssige risici pga. skadedyrproblemer. Derudover er det omkostningsfuldt med den hyppige tilkaldelse af slamsuger og akutte reparationer.

En kortlægning af den generelle tilstand af kloaksystemet samt pumpernes og kloakledningernes specifikke tilstand, en vurdering af behovet for renovering og udbedring samt planlægning og udførelse af samme.

2. Bindinger/begrænsninger

Der var i forbindelse med budget 2023 afsat midler til TV-inspektioner på kommunale matrikler, og dette projekt lægger sig i forlængelse heraf.

3. Tidsramme

Indsatsen er igangsat i 2025 og gennemførelsen af projekterne fortsætter også i 2026 og frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 1 mio. kr. årligt fra 2026 og frem.

1.10 Pulje til projektering og konkretisering af indsatser, som tilstandsvurderingerne peger på

1. Puljens formål

Kommunalbestyrelsen har i 2024 besluttet at igangsætte en bygningsgennemgang af den kommunale ejendomsmasse med henblik på at indsamle data om ejendommenes tilstand, herunder analyser af indeklima og optioner ift. energiscreeninger, der beskriver mulige energiforbedringer, som kan bidrage til at reducere kommunens CO₂-udledning.

Når bygningsgennemgangen er afsluttet primo 2026, får forvaltningen adgang til et stort datasæt, der beskriver tilstanden for alle bygningsdele for alle kommunale ejendomme i Brøndby Kommune.

Forvaltningen forventer, at tilstandsrapporterne vil afdække et stort behov for en akut genopretningsindsats. På denne baggrund skal der igangsættes en række prioriterede projekter til at håndtere de konstaterede behov.

Midlerne skal bruges til projektering og konkretisering af de relevante opgaver og projekter, så de kan prissættes og igangsættes.

2. Bindinger/begrænsninger

Konkretiseringen afventer afrapportering fra bygningsgennemgangen.

3. Tidsramme

Projekterne gennemføres fra 2026 og frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 2,5 mio. kr. årligt fra 2026-2028 og igen fra 2031 og frem.

1.11 Ekstraordinær pulje til bygningsgenopretning

1. Puljens formål

Kommunalbestyrelsen har i 2024 besluttet at igangsætte en bygningsgennemgang af den kommunale ejendomsmasse med henblik på at indsamle data om ejendommenes tilstand, herunder analyser af indeklima og optioner ift. energiscreeninger, der beskriver mulige energiforbedringer, som kan bidrage til at reducere kommunens CO₂-udledning.

Når bygningsgennemgangen er afsluttet, får forvaltningen adgang til et stort datasæt, der beskriver tilstanden for alle bygningsdele for alle kommunale ejendomme i Brøndby Kommune.

Forvaltningen forventer, at tilstandsrapporterne vil afdække et stort behov for en akut genopretningsindsats. Når indsatserne er projekterede skal de eksekveres, og derfor er der afsat midler hertil.

Formål med projektet

Midlerne skal bruges til den faktiske gennemførelse af projekter i takt med, at de bliver konkretiseret.

2. Bindinger/begrænsninger

Konkretiseringen afventer afrapportering fra bygningsgennemgangen.

3. Tidsramme

Projekterne gennemføres fra 2026 og frem.

4. Økonomi/ressourcer

Der er afsat hhv. 28,5 mio. kr. i 2026, 16 mio. kr. i 2027, 15 mio. kr. i 2028 samt 40 mio. kr. fra 2031 og frem.

2. Igangværende projekter

Social og sundhed

2.1 Enghusene – permanente faciliteter

1. Motivation/baggrund for projektet

Enghusene er en skærmet boenhed under Boligerne Brøndbyøstervej, som huser særligt sensitive borgere med udviklingshæmning, tidligere domsafsoning samt udad reagerende og problemskabende adfærd.

Enghusene er etableret som et midlertidigt pavillonbyggeri indtil et permanent byggeri kan opføres. Kommunalbestyrelsen besluttede i marts 2021 at igangsætte et ideoplæg for en permanent løsning. Projektet er udmøntningen af forundersøgelsen.

2. Formål med projektet

Fremtidens Enghusene vil indeholde 10 boliger og tilhørende serviceareal, og dermed skabes en kapacitetsudvidelse på 5 boliger ift. det nuværende antal. Brøndby Kommune har i KKR Hovedstaden tilkendegivet, at kommunen vil undersøge muligheden for at udvide tilbudsviften, da der opleves stor efterspørgsel på pladser inden for det meget specialiserede socialområde.

Fremtidens Enghusene forventes at indeholde et bruttoareal på ca. 1.050 m² og foreslås opført som en let træbygning med formmæssigt afsæt i det nuværende byggeri for Boligerne Brøndbyøstervej.

Fremtidens Enghusene vil fungere som sin egen enhed med egne personale- og servicefaciliteter. I projektet er der særlig fokus på at skabe sansestimulerende arkitektur, som kan bidrage til en højere grad af mental ro og til at holde konfliktniveauet nede.

3. Bindinger/begrænsninger

Der er med økonomiaftalen for 2025 også afsat midler til en særskilt anlægsramme for 2025-2026 til udvidelser af botilbudskapaciteten, som blev aftalt med økonomiaftalen for 2024. Brøndby Kommune har søgt og ultimo juni fået tilsagn via lånepuljen til en permanentliggørelse af Enghusene. På den baggrund øges den planlagte om- og udbygning af Enghusene fra 7 til 10 boliger.

Enghusenes beboere skal genhuses i udførelsesperioden. Det sker ved, at beboerne genhuses i Lionslunds lokaler, hvor de kan blive boende til de permanente faciliteter står klar til indflytning.

4. Tidsramme

Projektet forventes endeligt afsluttet i 2026.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 9,3 mio. kr. i 2026.

6. Afledt drift

På baggrund af generelle nøgletal estimerer forvaltningen, at de årlige afledte driftsudgifter vil udgøre 0,86 mio. kr.

Social og sundhed

2.2 Styrke udbredelsen af hjemmebehandling

1. Motivation/baggrund for projektet

I Økonomiaftalen for 2024 blev det besluttet at tilbyde flere borgere en lettere og mere fleksibel digital kontakt til sundhedsvæsenet, herunder konsultationer, behandling, opfølgning, pleje og genoptræning i eget hjem. I december 2023 indgik KL, Danske Regioner og Regeringen en aftale om en samlet tildeling af 500 mio. kr. til at støtte bedre hjemmebehandling. Af disse 500 mio. kr. bliver 134 mio. kr. afsat til kommunerne i perioden 2024-2026. Brøndby Kommunes andel udgør 1,0 mio. kr. i perioden 2024-2026.

2. Formål med projektet

Formålet med projektet er at styrke udbredelsen af behandling i eget hjem gennem anlægsmidler til teknologi og udstyr, der kan understøtte bedre hjemmebehandling.

3. Bindinger/begrænsninger

Ingen bemærkninger.

4. Tidsramme

Midlerne er afsat til og med 2026.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 0,4 mio. kr. i 2026. Anlægsrammen er opjusteret med tilsvarende beløb i 2026.

6. Afledt drift

Der er ikke afsat afledte driftsmidler.

Fremtidens Brøndby Strand

2.3 Etablering af vejprojekt i Bymidten Øst

1. Motivation/baggrund for projektet

Brøndby Kommune har siden 2020 arbejdet intenst med byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand. Projektet strækker sig frem til 2040 og målet er at skabe en levende, blandet by, hvor nye fællesskaber kan opstå på tværs af bydelen. Projektet involverer en lang række af interessenter og har en stor betydning for Brøndby Strand og for hele Brøndby Kommune.

Realiseringen af projektet forventes at ske gennem etablering af et arealudviklingsselskab, ejet af Brøndby Kommune og en privat investor. En af fordelene ved et arealudviklingsselskab er, at selskabet ikke er omfattet af anlægsrammen, hvorfor bl.a. opgaver vedrørende byggemodning, nedlæggelse af volde og omlægning af infrastruktur kan varetages af arealudviklingsselskabet.

Der er dog nogle opgaver, som Brøndby Kommune skal løfte som en del af den samlede investering i bydelen og som også igangsættes tidligt, som en del af åbningstrækket. Målet med åbningstrækket er at gå foran og investere proaktivt i en udvikling af hele bydelen.

2. Formål med projektet

Et af hovedgrebene i den fysiske plan for Brøndby Strand er at fredeliggøre bymidten og skabe et nyt strøg, der forbinder bymidten og Brøndby Strand Parkerne i et sammenhængende detailhandelsstrøg. For at muliggøre det er det nødvendigt at etablere den nye Stationsvej. Den nye vej, som vil løbe nord for banen, vil, når den er færdigudbygget, tilsluttes Brøndbyvester Strandvej i vest og Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard i øst. Vejen indrettes og dimensioneres, så den – også når området er fuldt udbygget – har en tilstrækkelig kapacitet.

Når Stationsvejen er etableret, kan krydset mellem Strandesplanaden (nord for Kulturhuset Brønden) og Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard lukkes. Volden fjernes og den i dag hævede vej ændres til en lege-/opholdsgade i niveau med bymidten. Åbningstrækket skaber sammenhæng og forbindelse og muliggør samtidig, at der kan bygges en så godt som bilfri ny bymidte.

Den nye vejstruktur etableres etapevist og i samarbejde med et kommende arealudviklingsselskab. Det vil være Brøndby Kommunes opgave, som en del af åbningstrækket, at etablere de dele af ny Stationsvej, nyt hovedstrøg og nyt vejloop, der ligger i delområde Bymidten Øst (området mellem Brønden, Stationen og Kirken). Anlæg af første del af ny Stationsvej, frem til stationsbygningen er igangsat i 2024, i forbindelse med +way-projektet. Den øvrige del af vejprojektet i Bymidten Øst dvs. Stationsvej frem til Kirken, Loopet og Hovedstrøget, forventes udført i 202-2030.

Den øvrige del af stationsvejen, i Bymidten Vest (hvor Æblehaven ligger i dag) vil blive udbygget af arealudviklingsselskabet på et senere tidspunkt.

3. Bindinger/begrænsninger

Etableringen af ny Stationsvej, nyt vejloop og nyt hovedstrøg i BØ indgår som en kommunal investering i løftet af den samlede bydel, som et kommende arealudviklingsselskab vil have ansvaret for at realisere. Derfor skal anlæg af stationsvejen mv. planlægges i tæt samspil med de øvrige projekter og med et særligt blik for den samlede rækkefølgeplanlægning og etapevise udbygning af området.

Derudover er projektet tæt koblet med anlæg af +Way-projektet ved Brøndby Strand Station, hvor der etableres nye busperroner på Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard, nyt signalreguleret kryds, fodgængerovergang og første del af ny Stationsvej.

4. Tidsramme

Stationsvejen skitseres og projekteres i 2025 og 2026. Anlægsfasen vil forventeligt være i 2029-2030, når der er bygget på de to østligste byggefeltet i bymidten.

5. Økonomi/ressourcer

I investeringsoversigten er der afsat 1,5 mio. kr. i 2026, 22,5 mio. kr. i 2029 og 22,5 mio. kr. i 2030. Det økonomiske afløb skal konsolideres i takt med udviklingen af projektet.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Kirkebjerg

2.4 Brøndbyvester Skole – etape II

1. Motivation/baggrund for projektet

Opførelsen af nye boliger i Kirkebjerg bevirker en større stigning i antallet af skolesøgende børn i Brøndbyvester skoledistrikt. Brøndbyvester Skole, der er delt med indskolingen på Krogagervej 34, og hovedskolen på Tornehøj 3, forventes således at vokse til seks fulde spor frem mod 2030.

2. Formål med projektet

Den 19. august 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen derfor ”Rokade- og etapeplan for Brøndbyvester skole”, hvis primære formål er at optimere skolens indretning og skabe tidssvarende, velfungerende undervisningsmiljøer med kapacitet til de seks spor, såvel som til skolens øvrige funktioner.

Planens prioriterede tiltag er inddelt i 3 hovedetaper, som detaljeres og gennemføres i takt med udbygningsbehovet. Etape 1 afsluttes 2024 og etape 2 forventes afsluttet 2026. Herefter vil der være sikret lokaler til de seks spor på 4.-9. klassetrin og det ekstra spor på indskolingen 0.-3. klassetrin, hvor der også arbejdes med fleksible rum til mulig indretning af et syvende spor på de mindste årgange.

Etape II skal skabe plads til det ekstra spor på indskolingen, 0.-3. klassetrin, hvilket opnås via en kombineret tilbygning og arealoptimering bl.a. gennem en delvis samlokalisering af skole og SFO.

3. Bindinger/begrænsninger

Ingen aktuelle.

4. Tidsramme

Projektet forventes endeligt afsluttet medio 2026 med ibrugtagningen af ny SFO.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 9 mio. kr. i 2026.

6. Afledt drift

Driften vurderes at være uændret, da tilbygningen erstatter to tidligere pavilloner.

Kirkebjerg

2.5 Inventar til klasselokaler og SFO – Brøndbyvester Skole

1. Motivation/baggrund for projektet

Anlægsprojektet vedrørende om- og tilbygning på Brøndbyvester Skole har været i gang over en årrække. Lokalerne ibrugtages i etaper med endelig ibrugtagning af det samlede projekt til skolestart efter sommerferien 2026. Projektet dækker såvel klasselokaler som lokaler til en ny SFO.

Klasselokalerne forventes klar til ibrugtagning i efteråret 2025, og den nye SFO forventes ibrugtaget til skolestart efter sommerferien 2026.

Når anlægsprojektet etapevis afluttes er der brug for inventar til lokalerne. Derfor besluttede Kommunalbestyrelsen den 9. april 2025 at afsætte i alt 2,9 mio. kr. til det formål. Inventar primært til skolen indkøbes i 2025 og udgør 2 mio. kr., og inventar primært til SFO anskaffes i 2026 og udgør 0,9 mio. kr.

2. Formål med projektet

Indkøb af inventar.

3. Bindinger/begrænsninger

Koordineres ift. den etapevise afslutning af kapacitetsprojektet.

4. Tidsramme

Projektet afsluttes i 2026.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 0,9 mio. kr. i 2026.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Børn og skole

2.6 Opdatering af faglokaler – gode fysiske rammer for en mere praktisk orienteret undervisning

1. Motivation/baggrund for projektet

Med økonomiaftalen for 2025 er der på nationalt plan øremærket 888 mio. kr. til opdatering af faglokaler i folkeskolen for at skabe gode fysiske rammer for en mere praktisk orienteret undervisning. Brøndby Kommune afsatte i 2025 3 mio. kr. til formålet.

2. Formål med projektet

Aktiviteterne fortsættes også de kommende år og de midler der afsættet skal bruges til at forbedre faglokaler i kommunens folkeskoler. Indsatsen er endnu ikke projektgjort ift. hvilke projekter, der skal gennemføres de kommende år.

3. Bindinger/begrænsninger

Konkretiseringen skal koordineres med afrapportering fra og udmøntningen af bygningsgennemgangen.

4. Tidsramme

Projekterne gennemføres i 2026-2027.

5. Økonomi/ressourcer

Der er endnu ikke afsat midler i oversigten. Forventes afklaret i løbet af efteråret 2025.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Tværgående

2.7 Langbjerg – opretholdelse af nuværende funktioner

1. Motivation/baggrund for projektet

Undersøgelser gennemført af Teknologisk Institut konstaterede primo 2024 en for høj koncentration af skimmelsvamp flere steder i Langbjergbygningerne. På den baggrund blev der igangsat initiativer til hurtigst muligt at bekæmpe skimmelsvampen.

Undersøgelserne var afstedkommet af et rutinebesøg fra Arbejdstilsynet i oktober 2023, som udløste et påbud om at undersøge lokalerne for blandt andet skimmelsvamp og gener fra træk og kulde i Jobcentret.

På baggrund af de igangsatte initiativer ift. skimmel er Arbejdstilsynets påbud herom imødekommet, ligesom der er gennemført en række bygningsfysiske forbedringer, der gør det muligt at opretholde de nuværende funktioner i bygningen.

Ejendommen indskydes som en del af arealudviklingsselskabet og skal således rømmes forventeligt med udgangen af 2028.

2. Formål med projektet

Midlerne skal anvendes til at holde bygningen i drift.

3. Bindinger/begrænsninger

Tæt koblet til afklaringen af de langsigtede løsninger for de eksisterende funktioner, som der arbejdes på.

4. Tidsramme

Bygningen holdes brugbar i perioden 2026-2028.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 4 mio. kr. årligt i perioden 2026-2028 til formålet.

6. Afledt drift

Ikke relevant.

3. Projekter med opstart i 2026

Social og sundhed

3.1 Samle jobcenter og Ungehuset – erstatning for Langbjerg

1. Motivation/baggrund for projektet

Undersøgelser gennemført af Teknologisk Institut konstaterede primo 2024 en for høj koncentration af skimmelsvamp flere steder i Langbjergbygningerne, og der blev igangsat initiativer til hurtigst muligt at bekæmpe skimmelsvampen.

På den baggrund besluttede Kommunalbestyrelsen den 9. oktober 2024 at etablere et projekt, som skulle levere scenarier for permanente løsninger – på andre lokationer – for Langbjergs brugere, herunder jobcentret og Ungehuset.

2. Formål med projektet

Jobcenter Brøndby har i dag to afdelinger i Brøndby Strand og tre på Rådhuset, og med projektet samles disse funktioner.

Ambitionen er at skabe en mere sammenhængende oplevelse for borgerne, øge den organisatoriske sammenhængskraft samt optimere administration, reception og transport.

3. Bindinger/begrænsninger

For at samlingen bliver vellykket, er det afgørende, at den nye lokation er i geografisk nærhed af rådhuset, og at indretningen er tilpasset jobcenterets funktioner - ikke mindst Ungehusets.

På den baggrund gennemføres der efteråret 2025 et køb af blok B i Sportsbyen. Ejendommen skal efterfølgende istandsættes, så den matcher de relevante funktioner. Bygningen overtages 1. januar 2026.

4. Tidsramme

Istandsættelsen forventes gennemført i 2026, så de nye faciliteter kan tages i brug ultimo 2026.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 21 mio. kr. i 2026.

6. Afledt drift

Afledte driftsudgifter er endnu ikke estimeret.

Trafik og infrastruktur

3.2 Klimatilpasning og modernisering af Strandparken

1. Motivation/baggrund for projektet

Med udgangspunkt i Klimaplan for regn og hav 2021 har Kommunalbestyrelsen den 9. oktober 2024 besluttet at fremme et kystbeskyttelsesprojekt med en samlet digehøjde på 4 meter.

Projektet har opnået tilskud fra Statens Kystpulje og skal være etableret inden 2030.

Derudover træder en ny anlægslov i kraft i 2025, der giver mulighed for udvikling og modernisering af Strandparken og dele heraf er gældende for en 5-årig periode.

For at igangsætte og gennemføre projekterne skal der afsættes midler til projektledelse, ekstern rådgivning, projektering og anlæg.

2. Formål med projektet

Projektet skal bidrage til bedst muligt at sikre ejendomme og andre aktiver i strandområdet mod fremtidige stormfloder og stigende vandmasser gennem fysiske anlægsprojekter og til at modernisere faciliteterne i Strandparken.

Undervejs skal der desuden udvikles en bidragsmodel, som skal tilvejebringe et grundlag på hvilket, det bliver muligt at opkræve økonomiske bidrag fra de grund- og lodsejere – herunder Brøndby Kommune selv – der får nytte af kystbeskyttelses-projektet.

3. Bindinger/begrænsninger

Både kystbeskyttelsesprojektet og moderniseringen af Strandparken kræver tæt samarbejde og koordinering med de øvrige ejer-kommuner.

4. Tidsramme

Projektet gennemføres fra 2026-2031.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 0,7 mio. kr. i både 2026 og 2027, 5,7 mio. kr. i 2028, 10,7 mio. kr. i 2029, 25 mio. kr. i 2030 og 10 mio. kr. i 2031. Det økonomiske afløb skal konsolideres i takt med udviklingen af projektet.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Fremtidens Brøndby Strand

3.3 Etablering af ny multifunktionel skole, multihal og daginstitution

1. Motivation/baggrund for projektet

Brøndby Kommune har siden 2020 arbejdet intenst med byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand. Projektet strækker sig frem til 2040 og målet er at skabe en levende, blandet by, hvor nye fællesskaber kan opstå på tværs af bydelen. Projektet involverer en lang række interessenter og har en stor betydning for Brøndby Strand og for hele Brøndby Kommune.

Bydelen er i dag udfordret og fysisk stærkt opdelt. Der er store socioøkonomiske forskelle mellem kvarterne i bydelen, og det er kun godt 50% af bydelens børn, der går på Brøndby Strand Skole.

Realiseringen af byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand forventes at ske gennem etablering af et arealudviklingsselskab ejet af Brøndby Kommune og en privat investor.

For at sikre en succesfuld udvikling af bydelen og for at tiltrække de rigtige investorer til arealudviklingsselskabet er det nødvendigt at vise kommunens dedikation og investering i projektet.

Det er afgørende, at Brøndby Kommune selv investerer i offentlig velfærd, som en del af den samlede investering i bydelen. Ydermere skal det ske så tidligt, at det kan være med til at drive investorer og nye tilflyttere til bydelen, som et proaktivt åbningstræk.

2. Formål med projektet

Et vigtigt element i det forslåede åbningstræk er etableringen af en ny multifunktionel skole, multihal og daginstitution, som skal opfylde flere formål.

For det første skal den nye skole være et attraktivt tilbud til de nye tilflyttere. Skolen etableres med inspirerende og pædagogiske læringsrum både inde og ude.

For det andet skal den nye skole bidrage med et fysisk og socialt løft, der kommer hele bydelen til gode. Brøndby Kommune ønsker, at flere familier end i dag vælger folkeskolen. Med en ny skole centralt beliggende i bydelen skabes der bedre rammer for at styrke sammenhængskraften på tværs af bydelen.

For det tredje skal den nye multifunktionelle skole fungere som en driver for at få mere liv i bymidten. Bygningen etableres med udadvendte funktioner, der også er åbne uden for skolens åbningstid, og skolens legeplads og friarealer skal være tilgængelige for alle. Nogle af de bygninger, der her fungerer som inspiration, er de nye multifunktionelle skoler i henholdsvis Brande og Vrå, som skaber liv i bymidten og indeholder mange funktioner.

I maj 2023 besluttede Kommunalbestyrelsen at nedsætte et midlertidigt opgaveudvalg, der skulle undersøge og give anbefalinger til, hvad en ny multifunktionel skole i bymidten i Brøndby Strand kan indeholde. Opgaveudvalget afleverede sine anbefalinger til Kommunalbestyrelsen i juni 2024 og Kommunalbestyrelsen fik i februar 2025 forelagt en tids- og procesplan for de kommende års arbejde.

Brøndby Kommune ønsker med åbningstrækket at gå foran og investere i en udvikling af hele bydelen.

3. Bindinger/begrænsninger

Planlægningen og anlægget af en ny multifunktionel skole i Brøndby Strand skal tænkes tæt sammen med byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand og de aktiviteter, som forventes placeret i et arealudviklingsselskab, der skal varetage byudviklingsopgaven.

Planlægning og anlæg skal desuden samtænkes med arbejdet med den fortsatte kvalitetsudvikling af folkeskolen samt udviklingen af den eksisterende Brøndby Strand Skole.

4. Tidsramme

Projektet igangsættes i 2026 og forventes endeligt gennemført i 2031.

5. Økonomi/ressourcer

Der afsættes 1 mio. kr. i 2026 og 2027, 25 mio. kr. i 2028, 130 mio. kr. i 2029 og i 2030 og endelig 55 mio. kr. i 2031. Det økonomiske afløb skal konsolideres i takt med udviklingen af projektet.

6. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Fremtidens Brøndby Strand

3.4 Etablering af ny daginstitution – erstatning for Nattergalen

1. Motivation/baggrund for projektet

Undersøgelser gennemført af Teknologisk Institut konstaterede primo 2024 en for høj koncentration af skimmelsvamp flere steder i Langbjergbygningerne, og der blev igangsat initiativer til hurtigst muligt at bekæmpe skimmelsvampen.

På den baggrund besluttede Kommunalbestyrelsen den 9. oktober 2024 at etablere et projekt, som skulle levere scenarier for permanente løsninger – på andre lokationer – for Langbjergs brugere, herunder daginstitutionen Nattergalen.

2. Formål med projektet

Projektet skal sikre etableringen af en ny daginstitution som erstatning for Børnehuset Nattergalen, og forvaltningen arbejder pt. med afklaring ift. scenarier for en fremtidig placering ved Kettehøj eller Esplanadeparken Øst.

Med en nybygget og bæredygtig daginstitution, der kan møde kapacitetsbehovet i Brøndby Strand, kan der opnås større kvalitet i byggeriet med gode fysiske rammer for børnene. I projekteringsfasen vil der være fokus på at skabe grundlag for gode børnemiljøer med nærvær, tryghed og trivsel og på at indrette institutionen, så børnene kan lege i forskellige afgrænsede miljøer og forskellige typer af rum, og med flere forskellige funktioner og zoner.

3. Bindinger/begrænsninger

Byggeriet af den nye daginstitution skal tænkes tæt sammen med byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand og de aktiviteter, som forventes placeret i det kommende arealudviklingsselskab og være afstemt ift. de forventede kapacitetsbehov.

4. Tidsramme

Projektet forventes gennemført 2026-2028.

5. Økonomi/ressourcer

Der afsættes 32 mio. kr. i 2026, 30 mio. kr. i 2027 og 18 mio. kr. i 2028.

6. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Kirkebjerg

3.5 Etablering af Kirkebjerg Tværvej

1. Motivation/baggrund for projektet

Som et led i udviklingen af Kirkebjerg arbejdes der også med trafikale forbindelser til, fra og i bydelen.

2. Formål med projektet

For at skabe de bedste mulige adgangsveje for beboere, handlende og gæster til Kirkebjerg-området skal forberedelserne til etableringen af Kirkebjerg Tværvej igangsættes. Vejen skal på sigt forbinde Kirkebjerg Parkvej med Søndre Ringvej.

Denne indledende fase af projektet skal skabe grundlag for projektering, trafiksikkerhedsgodkendelse og arealerhvervelse.

3. Bindinger/begrænsninger

Skal koordineres med og times ift. afslutningen af letbanens anlægsarbejder på Søndre Ringvej og andre byggeaktiviteter i området.

4. Tidsramme

Projektet opstartes i 2026 med projektering som vil danne grundlag for den samlede tidsplan.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 1 mio. kr. i 2026 og 4 mio. kr. i 2028.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Børn og skole

3.6 Toiletfaciliteter på Brøndbyøster Skole

1. Motivation/baggrund for projektet

Baseret på forskellige observationer og adfærdsmønstre skal det undersøges om toiletforholdene for børnene i indskolingen på Brøndbyøster Skole er tilstrækkelige.

2. Formål med projektet

Der skal laves en egentlig gennemgang af de nuværende forhold og kapacitet, som i givet fald leder frem til et egentligt fysisk projekt.

3. Bindinger/begrænsninger

Konkretiseringen skal koordineres med afrapportering fra og udmøntningen af bygningsgennemgangen.

4. Tidsramme

Analyse af forholdene forventes igangsat 2. halvår 2025 og skal afklare behov, løsninger og tidsplan.

5. Økonomi/ressourcer

Der er endnu ikke afsat midler i oversigten. Afventer den kommende analyse af forholdene.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Kultur og idræt

3.7 Udskiftning af toplag på kunstgræsbaner ved Brøndby Stadion

1. Motivation/baggrund for projektet

Forslaget omhandler udskiftning af toplaget på kunstgræsbanerne 9, 10, 12, 13 og Kostalden ved Brøndby Stadion. Banerne bruges intensivt af Brøndbyernes I.F. amatørafdeling, de øvrige fodboldklubber, samt Brøndby Gymnasium og Brøndby Idrætsefterskole, der anvender banerne til undervisning i dagtimerne.

Den intensive brug af banerne har medført betydeligt slid, og en ekstern gennemgang af banerne har vist, at toplaget på banerne bør udskiftes de kommende år. Udskiftning af toplaget er nødvendigt for at sikre en fortsat sikker og funktionel anvendelse af banerne.

Udskiftningen af toplaget vil sikre, at banerne vil kunne leve op til gældende standarder for sikkerhed og spillekvalitet samt understøtte Brøndby 2030 og ambitionen om sikre bevægelse gennem hele livet.

1. Formål med projektet

Udskiftning af toplaget på kunstgræsbanerne er en nødvendig investering for at opretholde kvaliteten af idrætsfaciliteterne i Brøndby Kommune og projektet vil sikre fortsat anvendelse af banerne i mange år fremover.

2. Bindinger/begrænsninger

EU har besluttet at forbyde kunstgræsbaner med gummigranulat som fyldmateriale fra oktober 2031. Det betyder, at man ikke længere må sælge eller købe gummigranulat til brug på kunstgræsbaner fra denne dato. Eksisterende baner må dog fortsat bruges.

Forbuddet er primært motiveret af bekymringer om mikroplastforurening og udledning af skadelige stoffer og er en del af en større indsats for at reducere plastikforurening og fremme mere bæredygtige løsninger.

Der forskes og udvikles løbende alternativer til gummigranulat, og der eksperimenteres med mere bæredygtige materialer og banekonstruktioner for at mindske miljøpåvirkningen. Forvaltningen holder sig orienteret omkring de nyeste landevindinger på området for at afklare, hvilke løsninger der kan bringes i anvendelse.

3. Tidsramme

Projektet gennemføres over 3 år og forventes afsluttet i 2028.

4. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 4 mio. kr. i hhv. 2026, 2027 og 2028.

5. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Tværgående

3.8 Rådhuset – udskiftning af tag og vinduer

1. Motivation/baggrund for projektet

Undersøgelser gennemført af Teknologisk Institut har vist, at der er forhøjede skimmelniveauer flere steder på rådhuset.

Udfordringerne med skimmel befinder sig primært i tage og vinduer. Der er mest skimmel i tagene, der også har udfordringer med indtrængende vand, der går i de underliggende konstruktioner. Det skimmel, der kommer fra vinduer, påvirker indeklimaet direkte. Der er således behov for renovering af rådhusets tage og vinduer.

Der kan være forskellige løsninger i forhold til renoveringen, som har forskellig betydning økonomisk, teknisk og arkitektonisk. Derfor har Kommunalbestyrelsen den 12. marts 2025 afsat midler til projektering og undersøgelse af mulige renoveringsløsninger.

Selvom løsningerne endnu ikke er kendte, er der afsat et rammebeløb på 54 mio. kr. fordelt på de kommende 3 år.

2. Formål med projektet

Med projektet gennemføres en renovering af Rådhusets tage og vinduer.

3. Bindinger/begrænsninger

Løsningerne afhænger af projekteringen og skal desuden koordineres med afrapportering fra og udmøntningen af bygningsgennemgangen.

4. Tidsramme

Projektet forventet gennemført i etaper fra 2026-2028.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 5 mio. kr. i 2026, 35 mio. kr. i 2027 og 14 mio. kr. i 2028.

6. Afledt drift

For nuværende forventes ingen ændringer i driftsudgifterne.

4. Projekter med opstart senere end 2026

Social og sundhed

4.1 Etablering af kommunal tandklinik til omsorgstandpleje på friplejehjemmet

1. Motivation/baggrund for projektet

Kommunalbestyrelsen har den 13. september 2023 godkendt, at der blev udbudt et areal på Fagervangen 2, Vesterled til salg med henblik på byggeri af et friplejehjem. Grunden er efterfølgende solgt til Pension Danmark.

I samme sag blev der også beskrevet, at friplejehjemmet også skal indeholde lokaler, som kommunen kan leje til efterfølgende indretning af tandklinik. Med indretning af tandklinikken på friplejehjemmet i Vesterled, kan den kommunale tandpleje yde omsorgstandpleje på friplejehjemmet tilsvarende de kommunale plejecentre.

2. Formål med projektet

Formålet er, at der skal indrettes en tandklinik til omsorgstandpleje. Klinikken skal indrettes med blyvægge, tandplejeudstyr, lift mv.

3. Bindinger/begrænsninger

Projektet skal koordineres med etableringen af friplejehjemmet.

4. Tidsramme

Forventes gennemført i 2027.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 2 mio. kr. i 2027.

6. Afledt drift

Afledte driftsudgifter vil bl.a. afhænge af indgåelse af lejekontrakt, da kommunen skal leje sig ind i lokalerne på friplejehjemmet. Det forventes, at Kommunalbestyrelsen i 2026/2027 vil blive forelagt en sag om bevilling til leje af tandklinik.

Social og sundhed

4.2 Erstatning for Æblehaven

1. Motivation/baggrund for projektet

Kommunalbestyrelsen har den 13. november 2024 godkendt, at det areal, hvor Æblehaven ligger i dag, i delområde Bymidten Vest (BV) skal indgå i Fremtidens Brøndby Strand. BV er den sidste udviklingsetape, der forventes realiseret om 13-15 år.

På baggrund af overvejelserne om at indskyde delområde BV i et arealudviklingsselskab for Fremtidens Brøndby Strand fik forvaltningen udført en bygningsgennemgang af Æblehaven, hvor de bygningsfysiske udfordringer er kortlagt.

Estimatet er, at det vil koste ca. 20 mio. kr. i bygningsvedligeholdelse over de næste 10 år, hvis det skal sikres, at bygningen skal kunne benyttes ud over de næste 10-12 år. Med de ca. 20 mio. kr. sikres bygningernes nuværende stand og et rimeligt udgangspunkt for en lang levetid med tilsvarende rammer som i dag. Udgifter til evt. funktionelle ændringer vil komme her ud over. Det må endvidere forventes, at der senest om 10 år vil komme yderligere udgifter forbundet med drift af bygningerne, da de på det tidspunkt er ældre bygninger, hvor der

erfaringsmæssigt begynder at komme større vedligeholdelsesopgaver. Samtidig må det forventes, at der vil være nye forventninger til et plejehjems funktionalitet om 10 år.

2. Formål med projektet

Formålet er, at indskyde delområde BV i arealudviklingsselskabet, hvilket giver mulighed for at bygge yderligere knap 300 nye stationsnære boliger (foruden de 125 nye plejeboliger). Det vil styrke livet i bymidten, ikke mindst handelslivet i det nye hovedstrøg. Æblehaven er i dag bygget i én etage og udnytter dermed ikke til fulde det velbeliggende areal. De nye plejeboliger forventes bygget i 3-4 etager, hvilket vil styrke funktionaliteten og reducere de i dag lange gangafstande. Endvidere vil et nyt byggeri være langt mere energieffektivt.

Byggefeltet hvor de nye plejeboliger forventes opført på, overdrages af samme grund ikke til arealudviklingsselskabet. De nye plejeboliger vil kunne opføres, mens langt størstedelen af de eksisterende plejeboliger fortsat er i drift.

3. Bindinger/begrænsninger

Planlægningen og anlægget af en erstatning for Æblehaven skal tænkes tæt sammen med byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand og de aktiviteter, som forventes placeret i et arealudviklingsselskab, der skal varetage byudviklingsopgaven.

4. Tidsramme

Forventes gennemført i 2032-2034.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 15 mio. kr. i 2032, 40 mio. kr. i 2033 og 35 mio. kr. i 2034. Det økonomiske afløb skal konsolideres i takt med udviklingen af projektet.

De afsatte midler udgør den kommunale del af udgifterne til byggeri af plejeboliger (servicearealer samt en del af fællesarealerne). Den resterende del dækkes af almenboliglån og ligger uden for den kommunale anlægsramme.

6. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Trafik og infrastruktur

4.3 Banemarksvej, infrastruktur

1. Motivation/baggrund for projektet

Ejer og udvikler af matrikel 22dg nord for Banemarksvej, AG-gruppen, har ultimo maj 2021 henvendt sig til forvaltningen og meddelt, at de nu ønsker at realisere lokalplan 249 langs Banemarksvej.

I forbindelse med omdannelse af matrikel 22dg fra industriområde til boligområde i overensstemmelse med lokalplan 249, og en tilsvarende og sammenhængende byomdannelse i Glostrup Kommune, skal Banemarksvej sideudvides med fortov og cykelsti.

Banemarksvej er i dag en fordelingsvej til boligområdet Vesterled og skal forberedes til den fremtidige trafik af bløde trafikanter.

I 2018 blev der, i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen, udarbejdet et forprojekt af Banemarksvej i samarbejde med Glostrup Kommune, hvor de bløde trafikanter blev tilgodeset.

2. Formål med projektet

Midlerne skal primært gå til udgifter forbundet med sideudvidelsen af Banemarksvej, herunder rådgiverydelser og entreprenørudgifter og en mindre del til arealerhvervelse iht. mageskifte fra matrikel 22dg til offentlig vej.

Banemarksvej er i dag anlagt med et fortov i den sydlige side af vejstrækningen, en kørebane på ca. 7,5 meter og en kombination af fortov og parkering på den nordlige side af vejstrækningen samt enkelte hastighedsdæmpende foranstaltninger. Efter endt anlæggelse antages vejens indretning at bestå af følgende:

- Fortovsareal i begge sider af vejen
- Cykelsti i begge sider af vejen, der vil styrke sikre skoleveje
- Kørebane på 6.50 m med 1 vognbane i hver kørselsretning
- Om muligt en grøn skillerabat med beplantning i en eller begge sider af vejen, herunder busperron

3. Bindinger/begrænsninger

Banemarksvej er beliggende i både Glostrup Kommune og i Brøndby Kommune. Dialogen mellem kommunerne om et mere konkret projekt er ikke opstartet endnu, men forventeligt vil kommunerne indgå i et samarbejde, så projektet får et sammenhængende vejforløb mellem de 2 kommuner.

Derudover er der en speciel langsgående opdeling af kommunegrænsen ad Banemarksvej. Det kan undersøges, hvorvidt den nuværende grænse skal tilpasses i forhold til drift og vedligeholdelse fremadrettet. Hvis dette vurderes nødvendigt vil Teknik- og Miljøforvaltningen foreslå et mageskifte mellem kommunerne, hvor de nuværende kommunestørrelser så vidt muligt bibeholdes.

Banemarksvej 20 er kategoriseret som et industriområde, og der må derfor forventes jordforurening på dele af strækningen, hvilket kan have en vis indflydelse på anlægsomkostningerne.

4. Tidsramme

Timing for anlæggelsen af vejprojektet i forhold til byggeriet og kommunens økonomi i øvrigt er endnu ikke fastlagt, men forventes at skulle ske i årene efter, at byggeriet er fuldt ibrugtaget. Projektet forventes på nuværende tidspunkt at skulle gennemføres i 2027-2028, men den endelige tidsplan skal afklares i den videre bearbejdning af projektet.

5. Økonomi/ressourcer

Der er tidligere indgået en aftale med grundejer om, at de nødvendige arealer til vejudvidelsen på deres matrikler overdrages til Brøndby og Glostrup Kommune uden omkostning mod, at kommunerne ikke pålægger grundejerne langs vejen vejbidrag til afholdelse af omkostningerne ved vejudvidelsen.

Den samlede omkostning af anlægsprojektet anslås at være på 15-20 mio. kr. Økonomien vil blive konkretiseret, når der er ansat en bygherrerådgiver, og der indgås en nærmere aftale mellem Brøndby og Glostrup Kommune.

Der er afsat 9 mio. kr. i både 2027 og 2028.

6. Afledt drift

Der er endnu ikke estimeret afledte driftsudgifter.

Trafik og infrastruktur

4.4 Hovedstadens Letbane - kunstprojekt

1. Motivation/baggrund for projektet

I efteråret 2025 tages Hovedstadens Letbane i drift.

Parallelt med anlægsprojektet har Region Hovedstaden og letbanekommunerne i samarbejde udviklet et kunstprogram, der skal understøtte trygge og levende byrum omkring letbanen.

Programmet er inddelt i to spor:

- Spor 1: Lokal stedsudvikling - Fysiske, permanente kunstværker omkring letbanestationer.
- Spor 2: Aktiviteter langs forbindelsen - Midlertidige, performative eller fællesskabende kunstprojekter.

Region Hovedstaden udarbejder i 2025 en fælles ansøgning til Statens Kunstfond ift. spor 1. Det er forventningen, at en fondsfinansiering vil skulle baseres på, at der også er sikret en delvis egenfinansiering til den efterfølgende realisering i 2027-2028.

Derfor har Kommunalbestyrelsen den 14. maj 2025 afsat et rammebeløb på 2 mio. kr. til formålet.

2. Formål med projektet

Kunstprojektet skal bidrage til at skabe oplevelsesrige og identitetsskabende områder ved stationerne og gøre rejsen med letbanen mere attraktiv for passagererne.

3. Bindinger/begrænsninger

Gennemførslen af kunstprojekterne er afhængig af fondsfinansiering.

4. Tidsramme

Projektet forventes gennemført i 2027.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 2 mio. kr. i 2027.

6. Afledt drift

Der er ikke estimeret driftsudgifter.

Trafik og infrastruktur

4.5 Signalregulering ved Brøndbyøster Skole

1. Motivation/baggrund for projektet

I 2021 blev parkeringsbåse på Bredager omlagt for at tilgodese trafiksikkerheden og trafikflowet for cyklister bedst muligt, da Bredager betragtes som en skolevej til Brøndbyøster Skole. Samtidig blev asfalten på cykelstierne renoveret.

Projektet var lige som etableringen af et signalreguleret kryds mellem Bredager/Tofteager/Brøndbyøster Boulevard en del af opfølgningen på en tidligere trafikhandlingsplan. Signal-projektet udgik af investeringsoversigten i forbindelse med arbejdet med og prioriteringen af budget 2024.

2. Formål med projektet

Brøndbyøster Boulevard er en 2-sporet vej med fortov og cykelstier i begge vejsider vest for Bredager. Øst for Bredager er der ligeledes cykelsti i begge sider, men kun fortov i den ene side. Bredager er en 2-sporet boligvej med delte stier i begge vejsider. Toftager er en smal boligvej med fortov i én vejside.

Krydset er i dag et 4-benet vigepligtsreguleret kryds, hvor der er etableret fodgængerfelter over to af vejbenene. Der etableres et signalreguleret kryds for at øge trafiksikkerheden og fremkommeligheden for skolebørnene.

3. Bindinger/begrænsninger

Projektet skal koordineres med aktiviteter og projekter fra Mobilitets- og trafikhandlingsplanen og fra puljen til trafik og grønne områder.

4. Tidsramme

Projektet forventes gennemført i 2028.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 2 mio. kr. i 2028. Projektøkonomien skal konsolideres i takt med konkretiseringen af projektet.

6. Afledt drift

De afledte driftudgifter er endnu ikke beregnet.

Fremtidens Brøndby Strand

4.6 Mulig ny daginstitution i Brøndby Strand

1. Motivation/baggrund for projektet

Projektet skal, hvis det viser nødvendigt bidrage til sikre kapacitetsbehovet i Brøndby Strand.

Med en nybygget og bæredygtig daginstitution kan der opnås større kvalitet i byggeriet med gode fysiske rammer for børnene hvor der skabes gode børnemiljøer med nærvær, tryghed og trivsel og på at indrette institutionen, så børnene kan lege i forskellige afgrænsede miljøer og forskellige typer af rum, og med flere forskellige funktioner og zoner.

2. Formål med projektet

Projektet indebærer etableringen af en ny dagsinstitution.

3. Bindinger/begrænsninger

Byggeriet af den nye daginstitution skal tænkes tæt sammen med de øvrige byudviklingsaktiviteter i Fremtidens Brøndby Strand og være afstemt ift. de forventede kapacitetsbehov.

4. Tidsramme

Projektet forventes gennemført i 2034-2035, så den nye daginstitution kan ibrugtages i 2036..

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 40 mio. kr. i både 2034 og 2035.

6. Afledt drift

De afledte driftudgifter er endnu ikke beregnet.

Kirkebjerg

4.7 Tilpasning af Brøndbyvester Skole – etape III

1. Motivation/baggrund for projektet

Opførelsen af nye boliger i Kirkebjerg bevirker en større stigning i antallet af skolesøgende børn i Brøndbyvester skoledistrikt. Brøndbyvester Skole, der er delt med indskolingen på Krogagervej 34, og hovedskolen på Tornehøj 3, forventes således at vokse til seks fulde spor frem mod 2030. Ud fra nyeste prognoser forventes også årgange med syv spor især på indskolingsmatriklen.

2. Formål med projektet

Den 19. august 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen derfor "Rokade- og etapeplan for Brøndbyvester skole", hvis primære formål er at optimere skolens indretning og skabe tidssvarende, velfungerende undervisningsmiljøer med kapacitet til de seks spor, såvel som til skolens øvrige funktioner.

Planens prioriterede tiltag er inddelt i 3 hovedetaper, som detaljeres og gennemføres i takt med udbygningsbehovet. Etape 1 er afsluttet og etape 2 forventes afsluttet 2026. Herefter vil der være sikret lokaler til de seks spor på 4.-9. klassetrin og det ekstra spor på indskolingen 0.-3. klassetrin, hvor der også arbejdes med fleksible rum til mulig indretning af et syvende spor på de mindste årgange.

Etape 3 indeholdt oprindelig en række mindre akutte ombygningstiltag, men projektet fokuseres forventeligt til at omdanne de små hjemklasser i den ene fløj på Krogagervej, så de kan rumme op til 28 børn.

3. Bindinger/begrænsninger

Skal afstemmes ift. de aktuelle kapacitetsbehov.

4. Tidsramme

Projektet gennemføres over 2 år og forventes afsluttet i 2030.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 5 mio. kr. i hhv. 2029 og 2030.

6. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Kirkebjerg

4.8 Midlertidig pavillonkapacitet på Brøndbyvester Skole – midler til demontering

1. Motivation/baggrund for projektet

Opførelsen af nye boliger i Kirkebjerg har bevirket en større stigning i antallet af skolesøgende børn til Brøndbyvester Skole, hvorfor der over de senere år er arbejdet intenst med at øge kapaciteten på baggrund af befolkningsprognoserne.

Erfaringen har dog vist, at der er flyttet flere børn i skolealderen ind i boligerne i Kirkebjerg end forventet i befolkningsprognosen. Derudover har en stor del af børnene vist sig at have behov for at modtage undervisning i basisdansk, hvorfor det har været nødvendigt at oprette

modtageklasser på Brøndbyvester Skole og UCN10. Da modtageklasser har færre elever end almenklasser, presser såvel det samlede antal elever som antallet af modtageklasser kapaciteten på Brøndbyvester Skole.

Den 12. marts 2025 besluttede Kommunalbestyrelsen derfor, at der i perioden 2025-2029 etableres 5 klasselokaler i midlertidigt modulbyggeri på Brøndbyvester Skole.

2. Formål med projektet

Projektet her handler om demonteringen af de opstillede pavilloner i 2029.

3. Bindinger/begrænsninger

Skal koordineres med og afstemmes ift. de aktuelle kapacitetsbehov.

4. Tidsramme

Projektet gennemføres i 2029.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 1,1 mio. kr. i 2029.

6. Afledt drift

Ikke relevant.

Børn og skole

4.9 Forundersøgelser, projektering og gennemførelse af modernisering af eksisterende skolematrikler

1. Motivation/baggrund for projektet

Som del af arbejdet med at forme fremtidens Brøndby Strand etableres en ny multifunktionel skole og daginstitution i bymidten. Det er samtidig forventningen at opretholde undervisningsaktiviteterne på de øvrige skolematrikler i bydelen og i resten af Brøndby.

Det giver en naturlig anledning til at udarbejde en samlet plan for modernisering og opdatering af de eksisterende faciliteter.

2. Formål med projektet

Der skal udarbejdes forundersøgelser, projekteres og gennemføres modernisering og arealoptimering i de eksisterende lokaler.

3. Bindinger/begrænsninger

Skal koordineres med og times ift. de aktuelle kapacitetsbehov.

4. Tidsramme

Projektet igangsættes 2030 og forventes at strække sig frem til 2034.

5. Økonomi/ressourcer

Der er i investeringsoversigten indarbejdet 2 mio. kr. i 2030, 5 mio. kr. i 2031 og 15 mio. kr. i hvert af årene 2032-2034.

6. Afledt drift

Driftsudgifterne er endnu ikke beregnet.

Kultur og idræt

4.10 Udskiftning af græstæppe på kunstbane 2 – hvert 3. år

1. Motivation/baggrund for projektet

I 2022 er der etableret kunstgræsbane i tilknytning til BIF klubhus.

2. Formål med projektet

For at opretholde sin FIFA-godkendelse skal græstæppet på banen udskiftes hvert 3. år, første gang i 2025.

3. Bindinger/begrænsninger

Udskiftningen af græstæppet skal times, så generne for brugerne bliver så minimale som muligt.

4. Tidsramme

Græstæppet udskiftes første gang i 2025.

5. Økonomi/ressourcer

Der er afsat 4 mio. kr. i 2028 og 4 mio. kr. i 2031.

6. Afledt drift

Der er med budget 2022 afsat driftsmidler til den ordinære drift af banen.

7. Motivation/baggrund for projektet

I 2022 er der etableret kunstgræsbane i tilknytning til BIF klubhus.