

## **Bilag til Brøndby Kommunes afgørelse af om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM pligt) inkl. myndighedsvurdering**

**Projekt navn:** Ombygning af Elementfabrikken til fremtidig boligvej iht. Udviklingsplan for Kirkebjerg.

**Vejledning:** Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - Miljøvurderingsloven (LBK nr. 1225 af 25/10/2018).

Skemaet indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet jf. ansøgningsskemaet samt Brøndby Kommunes bemærkninger til disse oplysninger.

Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt, jf. miljøvurderingslovens bilag 6.

Farvekodeforklaring: Farverne " rød, gul, grøn" angiver, hvorvidt vi vurderer, at det pågældende tema kan medføre at påvirke miljøet væsentligt og dermed være omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt). "Rød" angiver en stor sandsynlighed for at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt) og "grøn" en minimal sandsynlighed. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besværes med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

| Basisoplysninger                                                                                                                                                                              | Anmeldte oplysninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektbeskrivelse                                                                                                                                                                            | <p>Projektet omhandler ombygning af Elementfabrikken til fremtidig boligvej iht. Udviklingsplan for Kirkebjerg.</p> <p>Ombygningen omfatter etablering af fortov og parkering/bede i begge side af vejen og indsnævring af vejen til 6,0 m kørebane.</p>                                                                                                        |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre                                                                                                                                               | <p>Ejendomsselskabet Kirkebjerg Søpark 2 A/S<br/> Bispevej 2<br/> 2400 København NV<br/> Anders Borg<br/> <a href="mailto:anders.borg@akfholding.dk">anders.borg@akfholding.dk</a><br/> +45 2585 4686</p>                                                                                                                                                       |
| Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherres kontaktperson                                                                                                                                | <p>Ejendomsselskabet Kirkebjerg Søpark 2 A/S<br/> Bispevej 2<br/> 2400 København NV<br/> Anders Borg<br/> <a href="mailto:anders.borg@akfholding.dk">anders.borg@akfholding.dk</a><br/> +45 2585 4686</p>                                                                                                                                                       |
| Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum)      | <p>Kirkebjerg Søpark<br/> Elementfabrikken<br/> 2605 Brøndby<br/> Grundejerne langs den private fællesvej er:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Glostrup Erhvervsjendomme A/S (GEAS); matr.nr. 22ao og 22s, Brøndbyvester By, Brøndbyvester</li> <li>Kirkebjerg Søpark 2 A/S (KIS); matr.nr.: 22ae og 22al, Brøndbyvester By, Brøndbyvester</li> </ul> |
| Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet) | Brøndby Kommune                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.                                                                              | Oversigtskort i 1:50.000 er vedlagt som bilag 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg) (målestok skal angives)                                         | Projekt i 1:1000 vedlagt som bilag 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| Myndighedsvurdering                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Vi vurderer, at projektbeskrivelsen er tilstrækkelig til at foretage vurdering ud fra.</i> |
|                                                                                               |
|                                                                                               |
|                                                                                               |
|                                                                                               |
| OK                                                                                            |
| OK                                                                                            |

| Basisoplysninger                                                                                                 | Anmeldte oplysninger |     |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Forholdet til VVM reglerne                                                                                       | Ja                   | Nej | Tekst                                                                                                                                                |
| Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).    |                      | X   | Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:                                                                                 |
| Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). | X                    |     | Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:<br>10e) Bygning af veje, havne og havneanlæg, herunder fiskerihavne (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1). |

| Myndighedsvurdering                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                     |
|                                                                                                                     |
| <i>Vi vurderer, at udvidelsen af vejen er omfattet af bilag 2 pkt. 10e, bygning af veje, havne og havneanlæg...</i> |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets karakteristika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                   |  | Tekst                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                   |  | Fremtidig Elementfabrikken er udlagt som privat fællesvej. Skel er beliggende i center vej.<br><br>Grundejerne den private fællesvej er:<br>- Glostrup Erhvervsjendomme A/S (GEAS); matr.nr. 22ao og 22s, Brøndbyvester By, Brøndbyvester<br>- Kirkebjerg Søpark 2 A/S (KIS); matr.nr.: 22ae og 22al, Brøndbyvester By, Brøndbyvester |
| 2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup><br>Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup><br>Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Arealanvendelse: Vej<br>Bebygget areal: 0 m <sup>2</sup><br>Samlet befæstet areal: 2.260 m <sup>2</sup><br>Nyt befæstet areal: 460 m <sup>2</sup>                                                                 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. Projektets areal og volumenmæssige udformning<br>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m<br>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup><br>Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup><br>Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup><br>Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup><br>Projektets maksimale bygningshøjde i m<br>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet | Ingen grundvandssænkning.<br><br>Arealet af området er ca. 2.720 m <sup>2</sup><br><br>Ikke relevant<br>Nyt befæstet areal: 460 m <sup>2</sup><br>Ikke relevant<br>Ikke relevant<br><br>Ingen nedrivningsarbejder |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| Myndighedsvurdering                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                    |
|                                                                                                                    |
| <i>Projektet er et strækingsanlæg og rummer ingen bygninger.</i>                                                   |
| <i>Befæstede arealer ok</i><br><i>Almindelige vejprojekter kræver sjældent grundvandssænkning.</i>                 |
| <i>Projektet rummer ingen bygninger, da der er tale om et strækingsanlæg.</i>                                      |
| <i>Jord og andet bygge- og anlægsaffald skal håndteres efter gældende lovgivning og anmeldes inden bortkørsel.</i> |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets karakteristika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |   | Tekst                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden<br/>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:<br/>Vandmængde i anlægsperioden<br/>Affaldstype og mængder i anlægsperioden<br/>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden<br/>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden<br/>Håndtering af regnvand i anlægsperioden<br/>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm</p> |  |   | <p>Grus: 510 m<sup>3</sup><br/>Asfalt: 160 m<sup>3</sup></p> <p>Mindre mængder af vand og spildevand fra skurvogn/mandskabsvogn.<br/>Ja alm. brug fra skurvogn/mandskabsvogn.<br/>Ingen udledning af spildevand direkte til vandløb, søer, hav i anlægsperioden<br/>Regnvand ledes til eksisterende system i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperiode: Ultimo 2021 – Ultimo 2025<br/>Projektet er opdelt i 4 etaper</p> |
| <p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:<br/>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen<br/>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen<br/>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen<br/>Vandmængde i driftsfasen</p>                                                                      |  |   | Ikke relevant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:<br/>Farligt affald:<br/>Andet affald:<br/>Spildevand til renseanlæg:<br/>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:<br/>Håndtering af regnvand:</p>                                                                                                                                                                    |  |   | <p>Der genereres ikke affald eller spildevand i driftsfasen.</p> <p>Regnvand håndteres ved tilslutning til eksisterende afvandingssystem.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | X | Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | X |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| Myndighedsvurdering                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><i>Jord og andet bygge- og anlægsaffald skal håndteres efter gældende lovgivning og anmeldes inden bortkørsel.</i></p> <p><i>Spildevand fra skurvogn skal afledes til spildevandskloak.</i></p> <p><i>Mængde af anvendte råstoffer vurderes at være begrænset.</i></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><i>Strækingsanlæg genererer ingen affald i driftsfasen.</i></p>                                                                                                                                                                                                        |
| <p><i>Ingen bemærkninger</i></p>                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><i>Da der ikke er tale om en virksomhed, er spørgsmålet ikke relevant.</i></p>                                                                                                                                                                                         |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                   |   |   |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets karakteristika                                                                                                                               |   |   | Tekst                                                                                                                         |
| 9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?                                                    |   |   | Ikke relevant                                                                                                                 |
| 10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?                                                                                   |   | X |                                                                                                                               |
| 11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?                                                                                           |   |   | Ikke relevant                                                                                                                 |
| 12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?                                                                                  |   | X |                                                                                                                               |
| 13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?                                                                                          |   |   | Ikke relevant                                                                                                                 |
| 14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser? | X |   | Ja, af kommunens egen: Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter i Brøndby Kommune (Dateret 2012).   |
| 15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?                                  | X |   | Anlægsarbejdet vil bestå af jord-, afvandings- og asfaltarbejder og vil blive udført på hverdag kl. 7-18 og lørdage kl. 7-14. |
| 16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?                                | X |   | Der vil ikke være støj og vibrationer fra projektet i driftsfasen.                                                            |
| 17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?                                                    |   | X | Ikke relevant                                                                                                                 |
| 18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?                                                                  | X |   | Ja. Anlægsarbejdet vil ikke overskride gældende grænseværdier for luftforurening.                                             |
| 19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?                              | X |   | Ja. Der vil ikke være luftforurening forbundet med projektet i driftsfasen.                                                   |
| 20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener<br>I anlægsperioden?<br><br>I driftsfasen?                                         |   | X | I anlægsperioden kan jordarbejder i tørre perioder give anledning til støvgener. Dette minimeres ved vanding.                 |

| Myndighedsvurdering                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                           |
| <i>Der er ingen BREF-dokumenter for bygge- og anlægsprojekter.</i>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                           |
| <i>Der er ingen BAT-konklusioner for den type af bygge- og anlægsprojekter som projektet omfatter.</i>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                           |
| <i>Projektet indebærer aktiviteter, som er omfattet af "Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter".</i>                                                                                          |
| <i>Der vil blive sat krav til entreprenøren om overholdelse af "Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter".</i>                                                                                  |
| <i>Ikke relevant da projektet er et strækingsanlæg.</i>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                           |
| <i>Ikke relevant da der ikke er tale om en virksomhed.</i>                                                                                                                                                                |
| <i>Ikke relevant</i>                                                                                                                                                                                                      |
| <i>Vi vurderer, at der kan opstå støvgener i anlægsfasen. Støvgenerne vil være af begrænset omfang, og vi vurderer at miljøpåvirkningen er lille.<br/>Vi vurderer, at der ikke vil være øgede støvgener i driftsfasen</i> |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                                          |  |   |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets karakteristika                                                                                                                                                      |  |   | Tekst                                                                                                                                                                   |
| 21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener<br><br>I anlægsperioden?<br><br>I driftsfasen?                                                            |  | X | I anlægsperioden kan der forekomme lugt i forbindelse med asfaltarbejder.                                                                                               |
| 22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne<br>I anlægsperioden?<br>I driftsfasen? |  | X | Anlægsarbejder udføres i dagtimerne.<br>Evt. belysning slukkes uden for arbejdstid.<br><br>I driftsfasen etableres der belysning af vej og fortov iht. gældende regler. |
| 23. Er projektet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?                 |  | X | Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.                                                                                                                    |

| Myndighedsvurdering                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Vi vurderer at lugtgener i forbindelse med anlægsarbejdet er begrænset.</i>                                                                                                                   |
| <i>Behovet for belysning i den angivne anlægsfase er begrænset, da arbejdet foregår i dagtimerne.</i><br><br><i>Belysning i drift skal leve op til Brøndby Kommunes gældende belysningsplan.</i> |
| <i>Ikke relevant for strækingsanlæg</i>                                                                                                                                                          |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                    |    |     |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets placering                                                                                                                                     | Ja | Nej | Tekst                                                                                                                                          |
| 24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?                                                                                        | x  |     | Grundejerne har påbegyndt byomdannelse på deres respektive grunde. Der foreligger vedtagne lokalplaner. (Lokalplan nr. 243 for matr.nr.: 22ao, |
| 25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?                                                                        |    | X   | Nej. Der er ikke bygge- og beskyttelseslinjer                                                                                                  |
| 26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?                                                                                |    | X   | Nej                                                                                                                                            |
| 27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?                                                                     |    | X   | Nej                                                                                                                                            |
| 28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?                                                                                               |    | X   | Nej                                                                                                                                            |
| 29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov) |    | X   | Nej                                                                                                                                            |

| Myndighedsvurdering                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Ingen bemærkninger</i>                                                            |
| <i>Projektområdet ligger udenfor beskyttelseslinjer</i><br><i>Ingen bemærkninger</i> |
| <i>Der er ingen udlagte råstofområder</i>                                            |
| <i>Projektområdet ligger uden for kystnærhedszonen</i><br><i>Ikke relevant</i>       |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                                          |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets placering                                                                                                                                                           | Ja | Nej | Tekst                                                                                                                                                                                                                                                       |
| af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)                                                                                                   |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?                                                                                |    | X   | Nej                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.                                                           |    |     | Det nærmeste beskyttede naturområde er en §3 registreret sø ca. 150 meter mod sydøst.                                                                                                                                                                       |
| 32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?                                                                                                               |    | X   | Der er ingen forekomster af fredede arter i de nære omgivelser af projektet. Der er registreret Skrubtudse 150 meter sydøst for projektet i den nævnte § 3 sø.                                                                                              |
| 33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.                                                                                                           |    |     | Nærmeste fredede område er Vestvolden (fredning nr.: 0787800), der ligger ca. 1.500 m øst for projektet.                                                                                                                                                    |
| 34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsar-områder). |    |     | Nærmeste Natura 2000-område er Vestamager og havet syd for (nr. 143) omkring 7,2 km sydøst for projektet.                                                                                                                                                   |
| 35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?  |    | X   | Projektet vil ikke i en belastende grad påvirke overfladevand. Overfladevand håndteres ved tilslutning til eksisterende afvandingssystem.                                                                                                                   |
| 36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?                                                                                                        |    | X   | Projektet ligger ikke inden for OSD.                                                                                                                                                                                                                        |
| 37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?                                                                                                          | X  |     | Den sydlige del af vejen fra center eksisterende vej er registreret som V1 jordforurening.<br><br>Projektområdet er beliggende indenfor områdeklassificering og der skal foretages anlægsarbejde indenfor vejareal, der potentielt kan være lettere foruren |

| Myndighedsvurdering                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <i>Projektet påvirker ikke fredede arealer</i>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Vi vurderer, at projektet ikke vil påvirke § 3-beskyttede arealer</i>                                                                                                                                                                                                                                   |
| <i>Der er ingen kendskab til beskyttede arter i nærområdet.</i>                                                                                                                                                                                                                                            |
| <i>Projektet påvirker ikke fredede områder</i>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Vi vurderer, at projektet ikke vil påvirke internationale naturbeskyttelsesområder</i>                                                                                                                                                                                                                  |
| <i>Vejvandet bliver afledt til regnvandskloakken. Udledningen vurderes ikke at påvirke vandområder eller grundvandsforekomster.</i>                                                                                                                                                                        |
| <i>Projektet ligger i Brøndby Kommunes indsatsområde for grundvandsbeskyttelse. Alt overfladevand ledes til spildevandskloak og udgør derfor ikke en trussel for grundvandskvaliteten. Den større befæstelsesgrad kan medføre en mindre grundvandsdannelse. Men påvirkningen vurderes at være minimal.</i> |
| <i>Problematikken omkring jordforurening håndteres i forbindelse med ansøgninger efter § 8 i jordforureningsloven.</i>                                                                                                                                                                                     |

| Anmelders oplysninger                                                                                                                                                                                                                                    |    |     |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektets placering                                                                                                                                                                                                                                     | Ja | Nej | Tekst                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?                                                                                                                                           |    | X   | Projektområdet er ikke udpeget som særligt risikoområde.                                                                                                                                                                                                      |
| 39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?                                                                                                                                      |    | X   | Nej                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?                                                                         |    | X   | Der udføres diverse nedrivnings, bygge- og anlægsarbejder på tilstødende grunde sideløbende med anlæggelse af nærværende projekt.<br><br>Det vurderes ikke, at der vil være en øget samlet påvirkning af miljøet, da alle aktiviteter ikke udføres samtidigt. |
| 41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?                                                                                                                                                                                           |    | X   | Nej                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet? |    |     | Anlægsarbejdet udføres indenfor normal arbejdstid.                                                                                                                                                                                                            |

| Myndighedsvurdering                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Projektet ligger langt fra områder med risiko for oversvømmelse.</i>                                                                                                                                                                                                                              |
| <i>Projektet ligger langt fra områder med risiko for oversvømmelse.</i>                                                                                                                                                                                                                              |
| <i>Vejprojektet er et af en lang række anlægsprojekter i Kirkebjergområdet. De andre anlægsprojekter i området, vil blive realiseret løbende. Selv om et enkelt projekt eller to er i gang samtidig med vejprojektet, så vurderer vi, at den kumulative miljøpåvirkning ikke vil være væsentlig.</i> |
| <i>Ikke relevant</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <i>Projektet skal leve op til gældende lovgivning og kommunens retningslinjer. Herudover er der ingen særlige afværgeforanstaltninger.</i>                                                                                                                                                           |

## Myndighedsscreening

|                                                                                                                                                                                     | <b>Ikke relevant</b> | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | <b>Bør undersøges</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger                                                                               |                      |           | X          |                       | <i>Der er tale om en udvidelse af en eksisterende lokal vej</i>                                                                                                                                                                                                                                            |
| Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i:<br>anlægsfasen<br>driftsfasen                                                                      |                      |           | X          |                       | <i>Projektet bliver tilpasset det eksisterende afvandingssystem. Regnvandet bliver afledt til regnvandskloakken.</i><br><br><i>Afledning af regnvand fra det befæstede areal vil indgå i den samlede afløbskoefficient for de enkelte matrikler.</i>                                                       |
| Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet                                                                                                                                         | X                    |           |            |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker                                                                                    | X                    |           |            |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder                                                                                                                       |                      |           | X          |                       | <i>Der er langt fra projektområdet og til slutrecipient. Vi vurderer, at projektet ikke indebærer et påvirkning af sårbare vådområder.</i>                                                                                                                                                                 |
| Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede naturområder<br>1. Nationalt:<br>2. Internationalt (Natura 2000):                                                                    |                      |           | X          |                       | <i>Der vil ikke ske en påvirkning af registrerede beskyttede naturområder.</i>                                                                                                                                                                                                                             |
| Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV                                                                                                       |                      |           | X          |                       | <i>Der er ikke kendskab til beskyttede arter langs vejen og projektet vurderes ikke at påvirke beskyttede arter</i>                                                                                                                                                                                        |
| Forventes området at rumme danske rødlistearter                                                                                                                                     |                      |           | X          |                       | <i>Der er ikke kendskab til rødlistearter langs vejen og projektet vurderes ikke at påvirke rødlistearter</i>                                                                                                                                                                                              |
| Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet<br><br>Overfladevand:<br>Grundvand:<br>Naturområder:<br>Boligområder (støj/lys og Luft): |                      |           | X          |                       | <i>Vi vurderer, at projektet ikke vil medføre en yderligere påvirkning af områder hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</i><br><br><i>Vejprojektet vil ikke medføre øget trafik og vil således ikke påvirke de omkringliggende arealer, med øget støj/lys eller luftforurening.</i> |

## Myndighedsscreening

|                                                                                                       | <b>Ikke<br/>relevant</b> | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | <b>Bør<br/>under-<br/>søges</b> |                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning             | X                        |           |            |                                 |                                                                                                                                                                                                                    |
| Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område:                                                  |                          | X         |            |                                 | <i>Vejen er allerede eksisterende og etableres i et område, der i dag består boliger af erhvervsejendommen. Projektet er en del af det udviklingsprojekt, der skal omdanne erhvervsområdet til et boligområde.</i> |
| Kan projektet påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk. | X                        |           |            |                                 | <i>Ingen særlig miljøpåvirkning</i>                                                                                                                                                                                |
| Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)                  | X                        |           |            |                                 | <i>Ingen særlig miljøpåvirkning</i>                                                                                                                                                                                |
| Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter                                                       | X                        |           |            |                                 | <i>Ingen særlig miljøpåvirkning</i>                                                                                                                                                                                |
| Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet                                                                 | X                        |           |            |                                 | <i>Ingen særlig miljøpåvirkning</i>                                                                                                                                                                                |
| Miljøpåvirkningens sandsynlighed                                                                      |                          |           |            |                                 | <i>Vi forventer ingen væsentlig miljøpåvirkning fra projektet.</i>                                                                                                                                                 |
| Miljøpåvirkningens:<br>Varighed                                                                       |                          |           |            |                                 | <i>Miljøpåvirkningen vil primært være i anlægsfasen og er kortvarig.</i>                                                                                                                                           |
| Hyppighed                                                                                             |                          |           |            |                                 | <i>Vejen kan fjernes, hvilket gør projektet reversibelt.</i>                                                                                                                                                       |
| Reversibilitet                                                                                        |                          |           |            |                                 |                                                                                                                                                                                                                    |

## Myndighedens konklusion

**Ja** **Nej**

**Myndighedens konklusion**

Giver resultatet af screening anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt):

X

Brøndby Kommune vurderer, at projektet ikke vil medføre væsentlig virkning på miljøet og derfor ikke er VVM-pligtigt.

Dato: 28. januar 2022

Sagsbehandler: Connie Askløf